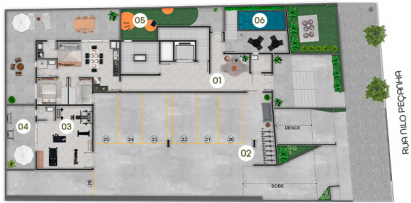
RESIDENCIAL

NILLO



IMPLANTAÇÃO



PAVIMENTO **TÉRREO**

01 HALL
02 BICICLETÁRIO
03 ACADEMIA
04 TERRAÇO FITNESS
05 ESPAÇO PET
06 PISCINA



PAVIMENTO **ÁTICO**

07 ROOFTOP KIDS
08 SALÃO DE FESTAS
09 ROOFTOP GOURMET

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS por se tratar de empreendimento a ser construído, podendo sofrer alteração sem aviso prévio. Mais informações, consulte o memorial descritivo do empreendimento.

ÁREAS COMUNS


ROOFTOP GOURMET


ROOFTOP KIDS


ACADEMIA


ESPAÇO PET


SALÃO DE FESTAS


PISCINA

SEGURANÇA E SERVIÇOS



Piscina com infraestrutura para aquecimento



Infraestrutura para monitoramento das divisas e CFTV nos acessos de pedestres, veículos e nas vias internas do estacionamento



Sistema de interfone com dispositivo de abertura para o acesso de pedestre



Portão de acesso de veículos com Fechamento automático



Infraestrutura para portaria remota ou virtual



Infraestrutura para wi-fi nas áreas comuns



Tomada USB nas áreas de vivência



Elevador

TECNOLOGIA E AUTOMAÇÃO INDUSTRIAL



Infraestrutura para ar-condicionado
(sistema VRF: além de economizar energia, otimiza espaço técnico, pois trabalha com uma unidade condensadora para várias unidades evaporadoras, que por sua vez funcionam de forma independente).



Infraestrutura para carregamento de carro elétrico em todas as vagas

SUSTENTABILIDADE



Sistema de iluminação das áreas comuns com sensor de presença



Caixa acoplada com sistema ECOFLUSH (duplo acionamento, economia de água)



Luz de LED nos ambientes da área comum



Reaproveitamento de água de chuva
Toda coleta de água pluvial em cobertura e sacada será direcionada para reservatório específico para reaproveitamento em torneiras de jardim.



Caixa de contenção de cheias
Mecanismo com função de reter a água de chuva e lançar em galerias pluviais lentamente, evitando enchentes

52 A 115M²

Com opções de:

- **Apartamentos 2 quartos**
  com suíte e demi-suíte e sacada
- **Duplex** com opção
  de 2 ou 3 quartos
- **Garden** com dois quartos



TRICON
CONSTRUTORA

www.construtoratricon.com.br