

RESIDENCIAL

AVVIO

IMPLANTAÇÃO



PAVIMENTO TÉRREO

01 HALL
02 SALÃO DE FESTAS
03 BRINQUEDOTECA
04 ACADEMIA
05 ESPAÇO KIDS
06 ESPAÇO PET
07 ESTACIONAMENTO



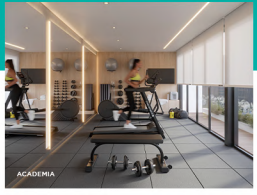
PAVIMENTO ÁTICO

08 ROOFTOP
09 SPA

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS por se tratar de empreendimento a ser construído, podendo sofrer alteração sem aviso prévio. Mais informações, consulte o memorial descritivo do empreendimento.

ÁREAS COMUNS

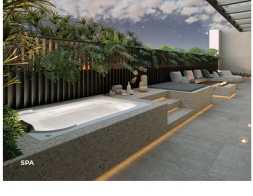

SALÃO DE FESTAS


ACADEMIA


BICICLETÁRIO


ESPAÇO PET


ROOFTOP


SPA

SEGURANÇA E SERVIÇOS



Infraestrutura para monitoramento das divisas e CFTV nos acessos de pedestres, veículos e nas vias internas do estacionamento



Sistema de interfone com dispositivo de abertura para o acesso de pedestre



Portão de acesso de veículos com fechamento automático



Central delivery com armário para entregas/correspondência



Infraestrutura para portaria remota ou virtual



Infraestrutura para wi-fi nas áreas comuns



Tomada USB nas áreas de vivência



Bicicletário



Elevador

TECNOLOGIA E AUTOMAÇÃO INDUSTRIAL



Infraestrutura para ar-condicionado
(sistema VRF: além de economizar energia, otimiza espaço técnico, pois trabalha com uma unidade condensadora para várias unidades evaporadoras, que por sua vez funcionam de forma independente).



Infraestrutura para carregamento de carro elétrico em todas as vagas

SUSTENTABILIDADE



Sistema de iluminação das áreas comuns com sensor de presença



Caixa acoplada com sistema ECOFLUSH (duplo acionamento, economia de água)



Luz de LED nos ambientes da área comum



Reaproveitamento de água de chuva
Toda coleta de água pluvial em cobertura e secada será direcionada para reservatório específico para reaproveitamento em torneiras de jardim.



Caixa de contenção de cheias
Mecanismo com função de reter a água de chuva e lançar em galerias pluviais lentamente, evitando enchentes

59 a **72** m²

- Apartamentos de **2 quartos,** com suíte e sacada

- Opções de **cobertura** com terraço descoberto



TRICON
CONSTRUTORA

www.construtoratricon.com.br